

第15回 マンション管理セミナー&相談会

● 会 次 第

| | 講 義 内 容 |
|----------------|---|
| 13:30 | ● 開 場 |
| 13:40 | ● 開会あいさつ 一般社団法人 宮崎県マンション管理士会 会長 松尾 雄一 |
| 13:45 14:10 | ● 特区民泊に関する管理規約の改正点について ● マンション管理適正化診断サービスと管理士派遣事業について 講師：(一社)宮崎県マンション管理士会 理事 しなはら行政書士事務所 代表 品原 正敏 氏 |
| 14:10 15:00 | ● 手遅れにならないために、今からマンション管理組合が備えるべきこと ～国の住宅政策の狙いと関係法令の改正、管理組合の影響と対策～ 講師：住宅瑕疵保険責任保険法人 (株)住宅あんしん保証 開発営業部 大規模修繕保険事業課 課長代行 五十嵐 彰 氏 《(一社)日本マンション学会マンション住環境まちづくり研究委員会委員、マンション長期保全推進協議会 事務局 事務長、一級建築士、一級建築施工管理技士、住宅性能評価員》 |
| 15:10 16:00 | ● 管理費等の滞納問題に対する対応策 講師：弁護士法人 大塚法律事務所 弁護士：大塚 幸治 氏 |

● 個 別 相 談 会 (無 料)

| 時 間 | 個 別 相 談 会 |
|----------------|---|
| 16:05 16:50 | 『 管理業務全般 ・ 大規模修繕全般 ・ その他の相談会 』 宮崎県マンション管理士会 相談委員対応 *お気軽にご相談ください。 ※前回の相談内容：大規模修繕工事の透明性・修繕委員会の進め方、機械駐車場の運営、機械式駐車場の改修と手順、長期滞納者への対応と手順、ペット飼育規程などの相談がありました。 |
| 17:00 | 『 閉 場 』 |